

PROJET

Maitre d'Ouvrage :

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

CCTP Lot XX

Architecture



Economie de la Construction
BUREAU XAVIER GODDE

18 rue Louis Blanc

69006 Lyon

Tél : 04 78 52 29 73 - Fax : 04 37 24 18 02

✉ : bx.godde@bxg.fr

Bureau d'Etudes Techniques

Bureau de Contrôle / SPS

ESQ

PC

AVP

PRO

ACT

DET

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

CCTP Lot XX

SOMMAIRE

- 1. GENERALITES**
 - 1.1. Description du lot**
 - 1.1.1. Consistance du lot
 - 1.2. Sujétions particulières liées au site**
 - 1.2.1. Sujétions liées à l'existant
 - 1.2.2. Sujétions liées au cadre collectif
 - 1.3. Documents de référence**
 - 1.3.1. Documents généraux de référence
 - 1.3.2. Documents particuliers
 - 1.4. Spécifications générales**
 - 1.4.1. Etendue des prestations
 - 1.4.2. Limites de prestations
 - 1.4.3. Coordination
 - 1.4.4. Plans et notes de calcul
 - 1.4.5. Tri et Gestion des déchets
 - 1.4.6. Nettoyage et remise en état des lieux
 - 1.4.7. Essais et réception des ouvrages
 - 1.4.8. Documents à fournir après réception
 - 1.5. Hypothèses de calcul**
 - 1.5.1. Nivellement du projet
 - 1.5.2. Contraintes sismiques
 - 1.5.3. Charges permanentes et charges d'exploitation
 - 1.5.4. Assise des ouvrages
 - 1.5.5. Contraintes climatiques
 - 1.5.6. Contraintes météorologiques
 - 1.5.7. Exigences thermiques
 - 1.5.8. Sécurité incendie
 - 1.6. Hypothèses matériaux**
 - 1.6.1. Origine des matériaux
 - 1.6.2. Caractéristiques des produits
 - 1.6.3. Prescriptions Haute Qualité Environnementales (HQE)
 - 1.6.4. Echantillons et prototypes
- 2. DESCRIPTION DES OUVRAGES**
 - 2.1. Généralités de mise en œuvre**
 - 2.2. BASES : Descriptions**
 - 2.2.1. Description 2.2.1. (règles de l'art, localisation, mode de métré)
 - 2.3. OPTIONS : Descriptions**
 - 2.3.1. Description 2.3.1. (règles de l'art, localisation, mode de métré)
- 3. FICHE MATERIAUX**
 - 3.1. Fiche matériaux (fiche des marques et références des produits)**

◆◆◆◆◆

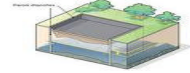
Localisation : emprise de la parcelle - contre berlinoise au Nord, Est et Sud de la parcelle, talutage (1/1) à l'Ouest de la parcelle

Mode de métré : au volume théorique des déblais, le prix tenant compte du foisonnement

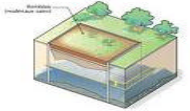
2.1.2. Remblaiement en matériaux du site

Ouvrage comprenant :

Le triage de sélection des remblais et le remblaiement au pourtour des ouvrages construits avec les terres stockées sur le site.



Le niveau fini du remblai correspondra au niveau fini des espaces extérieurs moins 40 cm. Le remblai de 40 cm restant sera à la charge du lot VRD.



Localisation : Sur la partie Ouest de la parcelle, en comblement des talus réalisés

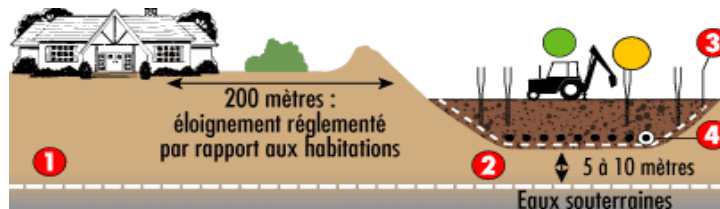
Mode de métré : au volume théorique des déblais, le prix tenant compte du foisonnement

2.1.3. Evacuation des déblais à la décharge appropriée

2.1.3.1. Classe 1

Site de classe I (ou centre d'enfouissement technique des déchets industriels spéciaux) : pour les déchets industriels spéciaux (présentant un caractère dangereux pour le milieu naturel ou les êtres vivants).

La plupart de ces déchets doivent subir une stabilisation avant enfouissement.



1. Sous-sol de préférence argileux (imperméable)
2. Percolation de l'eau < 3 cm/an.
3. Géomembrane.
4. Récupération et traitement des lixiviats par d

Entretien des engins. Utilisation raisonnée des véhicules de collecte. Collecte et traitement du bioqaz avec un drainage spécifique.

L'entreprise chiffrera l'évacuation des déblais en décharge de classe 1, plutôt qu'un stockage sur site.

Les déblais résultant des fouilles en pleine masse et non réutilisés seront chargés sur camion et évacués vers une décharge de classe 1, suivant les préconisations du rapport de SOCOTEC.

L'entrepreneur du présent lot prévoira dans son prix unitaire les frais de voiries et de décharge.

Localisation : l'ensemble des terres excédentaires et non réutilisées, extraites lors des fouilles en excavations décrites dans le présent lot

Mode de métré : au volume théorique des déblais, le prix tenant compte du foisonnement

2.3.4.9.

Poutres

2.3.4.9.1.

Béton



Béton de structure pour poutre de dimensions suivant plans y compris sujétions particulières pour chainages sur murs existants.
Et suivant plans du bureau de structure.

Localisation : suivant plans de structure

Mode de métré : au m3

2.3.4.9.2.

Coffrage



Coffrage des éléments de structure horizontaux finition soignée (P2) y compris étalement et toutes sujétions particulières de feuillure et d'arêtes chanfreinées.

Y compris façon de coffrage courbe pour la poutre ceinturant « l'ovale » de la partie administration.

Localisation : suivant plans de structure

Mode de métré : au m2 développé

2.3.4.9.3.

Aciers HA



Armature de type HA des poutres y compris toutes sujétions particulières.

Localisation : suivant plans de structure

Mode de métré : au kg

2.3.5.

Ouvrages divers

2.3.5.1.

Maçonnerie d'aggloméré



Réalisation de murs refends en agglomérés pleins ou creux de 0,20 m y compris linteaux, chaînages et raidisseurs verticaux et horizontaux, hourdés au mortier de ciment pour réalisation.

La finition par enduit projeté est prévue au présent lot (voir article ci-après).

Localisation : murs refends des locaux techniques

Mode de métré : au m2

2.3.5.2.

Enduit fini

Réalisation d'un enduit monocouche en partie courante :

§ Support : agglomérés creux suivant article précité

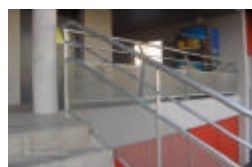
§ Habillage en tableaux et des ouvertures

§ Mise en œuvre :

- Projection d'une première passe à dresser d'épaisseur minimal 10 mm

2.4.

Garde-corps extérieurs



Garde-corps métalliques en acier galvanisé, hauteur 1,00 m composé de :

- Montants principaux en fer plat de section variable fixés par platines métalliques
- Main courante métallique en tube bouchonné aux extrémités, fixée sur les montants verticaux
- Trois lisses intermédiaires horizontales en tube soudés sur les montants verticaux
- Un remplissage bas en tôle perforée

Mode de métré : au ml

2.4.1.

Garde-corps droit

Localisation : Parvis RDC, terrasse Sud Est à l'aplomb de l'escalier, palier escalier extérieur

2.4.2.

Garde-corps rampant

Localisation : Escalier extérieur (1 coté), gradins

2.5.

Grilles de façade du vide sanitaire

2.5.1.

Grilles acier sur cornière



Châssis constitué d'un cadre cornière en L de 45 x 45 mm et d'un remplissage en treillis soudé maille 100 x 50 mm.

- Fixation à la structure par scellement ou par vis et chevilles suivant la nature de la structure.

Finition : laquées RAL.

Localisation : Suivant plans : en façade du vide sanitaire

Mode de métré : à l'unité d'ouvrage

2.5.1.1.

Partie courante

2.5.1.2.

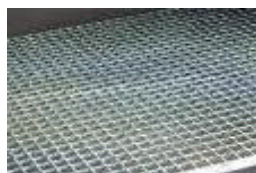
Plus-value pour ouverture dans panneau (portillon)

2.6.

Divers

2.6.1.

Caillebotis technique



- Plancher caillebotis gamme CM PRESS à maille de sécurité (en acier galvanisé) des Etablissements TOLARTOIS ou équivalent, mis en œuvre dans des profilés latéraux filants en fer U et fer T en liaison de panneaux . Les éléments seront fixés à la structure par des systèmes permettant l'anti-soulèvement.
- Charge ponctuelle piétonne : 250 daN/m² (maintenance).

Localisation : local technique

Mode de métré : au m²

2.7. Revêtement de sol textile

2.7.1. Revêtement en dalles U3 P3



Fourniture et pose de sol textile en dalles :

- Produit : suivant article 1.4.2.2.1. Sols textiles U3 P3
- Pose : bord à bord, dalles dans le même sens en respectant les raccords ; collage simple à la colle suivant recommandations du fabricant
- Coloris : dans la gamme du fabricant au choix du Maitre d'Ouvrage

Localisation : Suivant plan d'implantation des niveaux - bureaux, circulations

Mode de métré : au m²

2.8. Ouvrages divers

2.8.1. Barres de seuil



Barres de seuils venant en recouvrement des sols minces au droit des portes et des joints des revêtements de natures différentes.

Produits suivant article : 1.4.2.3. Barres de seuil.
Fixation par vis et clous spéciaux.

Localisation : Suivant plan d'implantation des niveaux

Mode de métré : au ml

2.8.2. Tapis d'accès essuie-pieds



Fourniture et pose de tapis essuie-pieds de dimensions 2,00 x 1,00 m en lattes profilés d'aluminium revêtues de bandes en caoutchouc et renforcés par une trame textile apparente.

Mise en œuvre sur fond en chape lissée et encadrement par cornière au titre du présent lot dans réservations dues par le lot Gros Œuvre.

référence : SOMATA ou équivalent

Localisation : entrée principale

Mode de métré : à l'unité d'ouvrage

2.9. Réseaux enterrés en vide sanitaire

Ce poste comprend l'ensemble des fournitures des canalisations, fourreaux, chambres de tirages, ainsi que leur mise en place dans une emprise de 1,00 m autour du sous-sol (au-delà, canalisations prévues au lot VRD).

Ces prix comprennent la réalisation des fouilles en tranchée, dressement et compactage du fond de forme, remblaiements après pose des réseaux, évacuation des excédents des déblais à la décharge publique.

Ces prix comprennent également la plus-value pour le passage des réseaux dans tous les éléments d'infrastructures en béton, béton armé ou maçonnerie, compris rebouchage soigné par mortier sans retrait (longrines, murs, dallages, etc...).

2.9.1. Canalisations



Toutes les canalisations EU/EV, jusqu'à un mètre des murs périphériques (regards extérieurs réalisés par le lot VRD).
PVC Ø 100.

Localisation : suivant plans de réseaux du BET fluides
Mode de métré : au ml

2.9.2. Fourreaux



Tous les fourreaux électriques, France Télécoms, jusqu'à un mètre des murs périphériques du sous-sol (regards extérieurs réalisés par le lot VRD).

Localisation : suivant plans de réseaux du BET fluides
Mode de métré : au ml

2.9.3. Chambres de tirages



Toutes les chambres de tirage dans l'emprise du bâtiment.

Localisation : suivant plans de réseaux du BET fluides
Mode de métré : à l'unité

◆◆◆◆

3. FICHE MATERIAUX

3.1. Fiche matériaux (fiche des marques et références des produits)

Le présent CCTP fait quelquefois référence à des produits et marques du commerce.
L'Entreprise est tenue de répondre avec l'un des matériaux prescrits ou avec un produit de marque, références strictement équivalentes en dimensions, performances et exigences techniques, aspect, choix de coloris, traitement de surface.

Ces matériaux proposés par l'Entreprise seront obligatoirement listés dans l'annexe jointe au présent dossier ("fiche matériaux").

Ce document devant être joint à l'offre.

PROJET
CCTP Lot XX

Fiche matériaux

Entreprise : _____

Fiche à compléter et à retourner obligatoirement avec l'offre de prix en annexe du CCTP.

Article du CCTP	Désignation de l'ouvrage prévu au CCTP	Marque proposée par l'Entreprise	Référence, modèle, type du produit proposé par l'Entreprise

